

MARCHE DE TRAVAUX A PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (SIMPLE ou ORDINAIRE)

Acheteur :

CHU AMIENS – PICARDIE
GROUPEMENT HOSPITALIER de TERRITOIRE SOMME LITTORAL SUD
1, Rond-point Professeur Christian Cabrol
80054 AMIENS CEDEX 1

Maitre d'Ouvrage

ETABLISSEMENT PUBLIC de SANTE MENTALE
Route de Paris
80480 DURY



Groupe Hospitalier de Territoire
Somme Littoral Sud



Établissement public
de santé mentale
de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment Hélium

Appel d'Offres Ouvert « A.O.O. »

Passé en application :

- de l'Ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018
portant partie législative du Code de la Commande Publique
- du Décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018
portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique

C.C.T.P.

CAHIER des CLAUSES **TECHNIQUES** PARTICULIERES
Lot 2 : MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE

MAITRE D'ŒUVRE

GROUPEMENT de COOPERATION SANITAIRE de MOYEN de l'OISE
2, rue des Finets- 60600 Clermont



 **P.S. / G.M.**
Architecte : E. DANAN-MINARD

Ingénieur en Chef : P. SAGAN

 **gcsmo@chi-clermont.fr**
 **gcsmo@chi-clermont.fr**

D.C.E.



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 2/16

SOMMAIRE

ARTICLE 1 – GENERALITES	3
1-1/ Contenu de l'offre.....	3
1-2/ Marques et types de référence :	4
1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur :	4
1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur :	5
1-5/ Accès du chantier :	5
1-6/ Reconnaissance des lieux :	5
1-7/ Documents de référence :	5
1-8/ Principe :	5
ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	6
2-1/ Normes, règlements, recommandations et prescriptions :	6
2-2/ Pour l'ensemble des menuiseries extérieures :	7
2-3/ Etude, fabrication, mise en œuvre :	8
2-4/ Ferrure, quincaillerie, serrure :	10
2-5/ Menuiserie aluminium :	10
2-5-1 Portes isolantes simple action :	10
2-6/ Verrous électromagnétiques de condamnation des issues. Bloc porte 2 vantaux.	11
2-7/ Verrous électromagnétiques de condamnation des issues. Bloc porte 1 vantail.	12
2-8/ Accès de chantier par les façades	13
2-9/ Portes d'accès métalliques :	13
2-10/ Brise-vue toiture-terrasse haute :	14
2-11/ Brise-vue toiture-terrasse basse :	15



ARTICLE 1 – GENERALITES

1-1/ Contenu de l'offre

L'offre de l'entreprise doit s'appliquer à l'exécution pour un prix forfaitaire de toutes les prestations nécessaires à la réalisation de l'ensemble des travaux tel qu'il est défini dans les documents joints au dossier de consultation.

En cas de modifications demandées par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Œuvre, les travaux en plus ou en moins seront chiffrés à l'aide des prix qui figurent dans le cadre du bordereau estimatif de l'entreprise.

Le présent C.C.T.P., ainsi que les documents joints, ne sont qu'indicatifs et donc nullement limitatifs.

En conséquence, les propositions des entreprises soumissionnaires devront comprendre toutes les études, toutes les fournitures et tous les frais de mise en œuvre nécessaires à la complète et parfaite exécution des travaux définis ci-après de telle sorte que leur achèvement ne donne lieu, sauf demandes formulées, à aucun supplément.

L'entreprise devra contrôler les prestations définies dans le présent dossier de consultation et faire apparaître les différences éventuelles à sa proposition de base dans le cas où elles révéleraient des erreurs, omissions ou contradictions dans le descriptif, les plans.

Elle soumettra, avant exécution des travaux, toutes les notes de calcul et dimensionnement.

Les ouvrages seront en outre soumis aux essais et vérifications et devront faire l'objet de procès-verbaux transmis au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle avant début des travaux.

Prestations incluses dans le marché

Sans qu'il en soit besoin de le mentionner dans La D.P.G.F. et dans le devis descriptif, les prestations suivantes sont à la charge de l'entrepreneur qui devra en tenir compte pour l'établissement de son prix :

- fourniture, transport, amenée à pied d'œuvre, mise en œuvre, raccordements et réglages de tous les matériels et matériaux, équipements et accessoires nécessaires aux ouvrages,
- pour des raisons de sécurité évidentes, l'entreprise devra veiller à maintenir un accès de chantier parfaitement propre et suffisamment protégé de façon à éviter tous accès inopinés sur le chantier,
- enlèvement de tous les gravois, emballages divers à la fin des travaux, ainsi que le nettoyage,
- fourniture des plans généraux, plans de détails avec toutes les indications et plans d'implantation,
- études et calculs nécessaires à l'exécution des travaux,
- implantation des ouvrages,
- fourniture du personnel, matériel, matériaux et travaux nécessaires à la parfaite et complète exécution des ouvrages tels que décrits et en particulier les manutentions, préparations, finitions et levées de réserves,
- rebouchage de toutes les réservations, percements propres,



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 4/16

- prise en compte de toutes les réservations,
- scellement et fixations,
- tous les essais et opérations de contrôle relatifs aux matériaux, matériels, appareils et installations,
- toutes les épreuves et les matériels nécessaires à la réalisation de ces épreuves,
- tous les étaitements nécessités par les travaux,
- coordination avec les autres entreprises du projet,
- échafaudages et toutes sujétions dues à la hauteur.

NOTA :

En cas de divergence entre le présent descriptif et les plans, c'est la spécification la plus contraignante qui sera retenue.

Les localisations ne sont données qu'à titre indicatif et non limitatif. Le C.C.T.P. et les plans sont complémentaires.

1-2/ Marques et types de référence :

La (ou les) marque(s) de référence est (sont) donnée(s) pour les appareils à titre indicatif, l'entrepreneur pouvant proposer un matériel équivalent tant en qualité qu'en performances. Il reste toutefois entendu que, dans le cas où le matériel proposé par l'entreprise était jugé par le Maître d'Œuvre de qualité inférieure ou moins performant que celui donné en marque de référence, l'entrepreneur serait tenu de fournir le matériel défini par le C.C.T.P., et ce, sans pouvoir prétendre à aucun supplément de prix et aucun recours.

1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur :

En cours de travaux :

Suivant un planning propre à chaque opération

- Les plans d'exécution de l'installation projetée.
- La documentation technique complète sur le matériel proposé.
- La copie des certificats d'agrément, de classement vis-à-vis de la résistance au feu des matériaux ou équipements soumis à ces formalités.
- Les notes de calcul établies par l'entrepreneur.

Du fait de la signature de son marché, l'entrepreneur s'engage à fournir, en temps voulu, les documents ci-dessus et à répondre à toute demande d'informations complémentaires pouvant lui être notifiée par le Maître d'Œuvre.

En fin de travaux :

Les plans complets de récolement conformes à l'exécution précisant en particulier : les marques et types de tous les équipements et matériels installés.



1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur :

L'entrepreneur doit se reporter au Cahier des Charges technique Générales pour tous les points non repris au présent descriptif.
Il est rappelé l'obligation à l'entreprise de procéder pendant la période d'exécution des travaux aux vérifications techniques qui lui incombent.

1-5/ Accès du chantier :

Ceux-ci seront assurés et définis en accord avec le Maître d'Ouvrage.

1-6/ Reconnaissance des lieux :

L'entrepreneur sera censé avoir pris connaissance de la situation du projet, des accès, de toutes sujétions d'environnement et de la réglementation de l'établissement.

1-7/ Documents de référence :

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française en vigueur à la date du permis de construire. En particulier, les travaux seront conformes aux documents suivants rappelés ci-dessous sans exhaustivité.

- Règles de l'art.
- Code de la construction et de l'habitat.
- Code du travail.
- Cahier des clauses générales.
- Documents techniques unifiés.
- Normes Françaises Homologuées, Expérimentales.
- Lois, décrets, arrêtés, circulaires.
- Exemples de solutions.
- Règles professionnelles.
- Avis techniques.
- Procès-verbaux de résistance au feu des matériaux.
- Dispositions générales du règlement de sécurité dans les ERP de type U.
- Dispositions particulières du règlement de sécurité.
- Recommandations des fournisseurs.
- Plans architecte.

1-8/ Principe :

Les menuiseries du présent projet seront réalisées en aluminium.

ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

2-1/ Normes, règlements, recommandations et prescriptions :

Les installations seront conformes aux règles de l'art, aux normes, règlements et prescriptions en vigueur notamment :

- Le décret du 14/11/1988 concernant la protection des travailleurs, et l'arrêté du 10/11/1976.
- Les Normes Françaises dans leur totalité et notamment :
 - P 20.302 Caractéristiques des fenêtres
 - P 20.501 Méthode d'essai des fenêtres
 - P 24.301 Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes métalliques
 - P 20.351 Protection contre la corrosion et préservation des états de surface
 - NF 26 Quincaillerie
 - NFP 24301 d'août 1980 (spécifications techniques des fenêtres et portes-fenêtres métalliques).
 - NFP 24351 d'avril 1982 (protection contre la corrosion et préservation des états de surface des fenêtres et portes-fenêtres métalliques).
 - NFP 20501 (méthode d'essai des fenêtres).
 - NFP 20302 (caractéristiques des fenêtres : critères d'essais) d'avril 1980.
- Les D.T.U. avec leur additif :
 - n° 37-1 menuiseries métalliques,
 - n° 39 vitrerie.
- Les règles professionnelles SNJF septembre 1989.
- Les règles de calcul D.T.U.
- Les règles définissant les effets de la neige et du vent, sur les constructions.
- NV 65, leurs annexes et leurs additifs modifiés en ce qui concerne les effets de la neige par les règles N.84.
- Le décret du 5 avril 1988.
- L'arrêté du 6 octobre 1978 modifié et complété par arrêté du 23 février 1983.
- La réglementation sécurité contre l'incendie des établissements recevant du public et plus particulièrement les dispositions des établissements du type U.
- Les recommandations de la C.E.E.
- Les directives communes de U.E.A.T.C.
- Les Cahiers D.T.U. 36.1, 37.1 et 39.1 édités par le CSTB.
- Les normes et prescriptions du Syndicat National relatives à l'installation des joints et façades.
- Les critères d'essais du C.E.R.F.F.
- Les prescriptions de l'E.W.A.A. - E.U.R.A.S. des normes NF.
- Les recommandations des fournisseurs.

- Les plans architecte.
- Les recommandations professionnelles du S.N.J.F.

2-2/ Pour l'ensemble des menuiseries extérieures :

Le classement des menuiseries sera : A3 – E4 - VA2.

Quincaillerie

- Toutes les quincailleries seront de première qualité et porteront le label NF SNFQ.
- Rotation par paumelles ou fiches à visser en acier.
- Bagues d'usure.
- Fixations par vissage, vis inoxydables.
- Poignées et organes divers de manœuvre identique à ceux mis en place actuellement.

Joints d'étanchéité

- Joints de pose des châssis en matériaux spongieux cellulaires néoprène étanche.
- Calfeutrements complémentaires par mastic élastomère polymérisable de teinte blanche pour joints périphériques pour tous les assemblages menuiserie/maçonnerie.

Vitrages

- Vitrage identique à ceux existants.

Vitrages isolants

- Les menuiseries seront vitrées en usine ou sur chantier. Le vitrage sera positionné dans la feuillure des cadres ouvrants ou vitrés fixes.
- Le vitrage isolant aura fait l'objet des avis techniques du CSTB. Il sera composé de 2 feuilles de verre assemblées en usine, elles seront séparées par un espace hermétiquement clos, renfermant un gaz inerte
- La mise en œuvre des vitrages isolants sera conforme aux dispositions prévues dans le D.T.U. 39.4.
- Les produits de calfeutrement seront de première qualité et compatibles avec les supports (peinture primaire, couche d'impression, etc.). Ils seront adaptés aux matériaux sur lesquels ils viendront s'appliquer.
- L'épaisseur des vitres sera conforme aux normes, suivant les dimensions des volumes.
- Le vitrage des sanitaires sera translucide.
- Type SGG CLIMAT 45 : double vitrage à isolation thermique renforcée (ITR), confort thermique hiver et été ou équivalent, minimum 4-12-4.

Organigramme

Organigramme et cylindres à la charge de l'EPSM.

Pose de l'ensemble des cylindres à la charge du présent lot, compris réglage.

2-3/ Etude, fabrication, mise en œuvre :

Etudes et dessins

- Avant tout commencement de mise en fabrication, l'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du Maître d'Œuvre les plans d'exécution de ses ouvrages avec tous les détails d'assemblage des menuiseries entre elles et avec la maçonnerie.
- Ces plans devront indiquer d'une manière précise les sections et assemblages des menuiseries et les réservations nécessaires à leur mise en œuvre dans les parties à construire.

Echantillons

Tous les accessoires de quincaillerie, paumelles, pivots et poignées de manœuvre seront soumis à l'acceptation du Maître d'Œuvre.

Réservation, fixation

- Toutes les réservations, feuillures, engravures ou trous pour scellement, seront réservés dans la structure par l'entrepreneur.
- La fourniture des douilles, tampons, attaches de fixation et autres sera à la charge de l'entrepreneur.
- Le mode de fixation adopté devra tenir compte de la dilatation du métal et comportera toutes les lumières nécessaires à cet effet.

Transport et stockage

L'entrepreneur devra le transport et le stockage de ses matériaux sur le chantier. Les ouvrants devront être livrés condamnés. Les manutentions ne devront entraîner ni déformations permanentes pouvant nuire au bon fonctionnement, ni dégradations risquant d'affecter la résistance à la corrosion du matériau ou l'esthétique de la menuiserie.

Protection

Les ouvrages seront protégés efficacement contre toute dégradation ou souillure pouvant survenir pendant le cours du chantier. Le film protecteur employé habituellement sera avantageusement remplacé par tout autre moyen de protection plus efficace laissé à l'initiative de l'entrepreneur qui en prendra l'entière responsabilité et s'engagera à remplacer toute menuiserie abîmée sur la simple demande du Maître d'Œuvre. En fin de chantier, les menuiseries débarrassées de leur protection seront livrées parfaitement propres.

Pose

- Lors de la pose, l'entrepreneur devra le calage parfait de ses ouvrages et assurera leur maintien provisoire dans leur position finale. Il devra prendre toutes dispositions nécessaires pour éviter le voilage ou le plombage de ses ouvrages pendant les opérations de fixation.
- Prévoir des précadres si nécessaire.
- Le montage, la distribution, la répartition aux étages, la pose, le scellement et le calfeutrement des menuiseries extérieures sera réalisées par le présent lot.
- Ces menuiseries seront fixées tous moyens nécessaires compatible avec les ouvrages existants. Système à soumettre à l'agrément du Bureau de Contrôle.
- L'entrepreneur devra fournir au gros-œuvre, en temps utile, tous les plans de réservations concernant la pose de ses ouvrages.
- Le calfeutrement étanche entre dormants et maçonneries est à la charge du présent lot, y compris la fourniture et la pose de tous joints ou mastics d'étanchéité souple et stable appliqués à la pompe et agréés par le Bureau de Contrôle.
- Dans le cas de pose sur appuis préfabriqués, le joint étanche type Compriband est à la charge du présent lot.
- Tous calfeutrements extérieurs, y compris sous pièces d'appuis, seront à la charge du titulaire du présent lot et seront réalisés à l'aide de joints ELASTOMERE de 1ère catégorie, label SNJF.

Réglage

L'entrepreneur devra la vérification, les réglages, les graissages, le contrôle des joints etc., en fin de chantier.

Traitement de surface des pièces métalliques

Acier :

Tous les accessoires de fixation (équerres, pattes, etc.) seront protégés de l'oxydation par galvanisation ou trempés, après usinage des pièces.

Aluminium :

Les accessoires en aluminium seront protégés par anodisation anodique incolore de classe 15.

Visserie :

La visserie employée sera rendue inoxydable soit par la nature du métal (aluminium, acier, inox 10/6, laiton) soit par traitement approprié (zincage)

2-4/ Ferrure, quincaillerie, serrure :

- Commun à l'ensemble des portes : pattes à scellement, paumelles en acier (4 par vantail minimum).
- Serrure identique à l'existant, gâche.
- Crémone pompier à levier, manœuvre de la poignée par basculement à 180°, tringle, gâche haute / gâche basse inox et accessoires.
- Garniture de porte, béquille, plaque.

2-5/ Menuiserie aluminium :

Les profilés employés seront identiques à ceux existants.

Les joints des menuiseries en fonction de leur exposition répondent au D.T.U. 36-1 et 37-1 de mai 1974 (choix des fenêtres en fonction de leur exposition).

Finition laquée par poudre de polyester thermodurcissable sur une épaisseur de 80 microns aspect brillant coloris identique à celui existant.

Le traitement de surface devra faire l'objet du label QUALICOAT accompagné d'une garantie de 5 ans de bonne tenue.

Les accessoires visibles en aluminium, tels que poignées, paumelles, etc. recevront les mêmes finitions que les profilés.

2-5-1 Portes isolantes simple action :

Portes simple action aluminium coplanaires côtés intérieurs et extérieurs avec profilés à rupture de pont thermique 3 chambres de 52 mm de large.

La rupture thermique sera réalisée par des barrettes polyamide armé de fibre de verre, entre-fers de 9 mm.

2 vantaux, tiercé.

Une double rainure en façade viendra surligner la partie ouvrante et rompre l'impression de masse métallique dégagée par la Co planéité entre l'ouvrant et le dormant.

Elles seront équipées de paumelles aluminium monobloc réglables, fixées en applique sur le dormant et sur l'ouvrant et dont le coloris sera identique à celui de la porte.

L'assemblage de l'ouvrant sera réalisé en coupe droite en partie basse avec une plinthe de hauteur mini de 120 mm.

La prise de volume de (5 à 35) mm sera réalisée par parcloles clipées (droites ou arrondies) côté intérieur et joints EPDM qualité marine.

L'ouvrant sera équipé d'un système de fermeture 1 ou 3 points, à pêne dormant médian et renvois haut et bas.

Le dormant, assemblé en coupe d'onglet, assure un encombrement, hors battue intégrée, de 40 mm. La battue intégrée sera identique à celle de l'ouvrant.

Les compositions seront réalisées par intégration dans la structure avec plinthe identique à l'ouvrant.



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 11/16

L'étanchéité et la compression ouvrant/dormant seront assurées par une double rangée de joints EPDM qualité marine, tournants dans les angles et à solin réduit.

Cornières d'habillage intérieur au pourtour de la menuiserie (cas de pose intérieure avec isolation intérieure).

L'étanchéité au sol se fera avec des joints sous toute la largeur de l'ouvrant par joint brosse sur sol fini.

Traverses intermédiaires.

4 points de fermeture.

LOCALISATION :

- ◇ Entrée personnelles visiteurs non consultant salles de réunions 1 et 2. (Porte N°1.05)
- ◇ Entrée directe visiteurs non consultant salle réunion 1 entrée réunions pro famille. (Porte N°1.08)

2-6/ Verrous électromagnétiques de condamnation des issues. Bloc porte 2 vantaux.

Fourniture et pose de verrous électromagnétiques de condamnation des issues de chez Alligator type DS 3000-2VTX ou techniquement équivalent. Ayant les caractéristiques techniques suivantes :

- Conforme à la norme NF S 61-937 DAS
- Verrou électromagnétique à pênes rétractables, 2 états à sécurité positive de haut de porte
- Équipé de pênes à galet descendant à rattrapage du jeu de porte
- Pênes équipés d'un galet amortisseur de bruit
- Pour tous types de porte à 2 vantaux
- Utilisation intensive même sur porte va-et-vient montée sur pivot.
- Utilisation indépendante possible du vantail de droite et du vantail de gauche
- Visualisation externe par 2 LED bicolores de l'état de chaque vantail : verrouillé ou déverrouillé
- Verrou associable à toute la chaîne de commande et d'asservissement à la détection automatique incendie.

Essais et réception :

Après installation, des essais fonctionnels seront effectués en présence du maître d'œuvre afin de vérifier la conformité et la fiabilité du dispositif. Un rapport de conformité sera remis.

Documentation :

Le matériel fourni devra être accompagné de notices techniques, certificats de conformité et garanties du fabricant.

LOCALISATION :

- ◇ Porte 2 vantaux à mettre en place - Entrée personnel visiteurs non consultant salles de réunions 1 et 2.



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 12/16

- ◇ Porte 2 vantaux à mettre en place - Entrée directe visiteurs non consultant salle réunion 1 entrée réunions pro famille.
- ◇ Porte 2 vantaux existante extérieure - CEOP bureau équipes.
- ◇ Porte 2 vantaux existante extérieure - Accueil EMPPAS / Post carcéral.
- ◇ Porte 2 vantaux existante - Entrée principale accès tout niveau.
- ◇ Porte 2 vantaux existante - Accès escalier orange.

2-7/ Verrous électromagnétiques de condamnation des issues. Bloc porte 1 vantail.

Fourniture et pose de verrous électromagnétiques de condamnation des issues de chez Alligator type DS 3000-DT ou techniquement équivalent. Ayant les caractéristiques techniques suivantes :

- Conforme à la norme NF S 61-937
- Verrou électromagnétique à pènes rétractables, 2 états à sécurité positive de haut de porte
- Équipé d'un pêne à galet descendant à rattrapage du jeu de porte
- Pêne équipé d'un galet amortisseur de bruit
- Pour tous types de porte à 1 vantail
- Utilisation intensive.
- Visualisation externe par une LED bicolores de l'état : verrouillé ou déverrouillé
- Verrou associable à toute la chaîne de commande et d'asservissement à la détection automatique incendie.
- Porte 1 vantail à mettre en place en remplacement du dispositif existant du SAS d'entrée au parking et au local vélos, compris dépose du dispositif existant. Fourniture et pose de tous les accessoires nécessaires à une parfaite finition et fonctionnalité.
- Nota le déclencheur Manuel de couleur verte existant équipant le portillon côté parking sera laissé en place et raccordé sur le nouveau système.

Essais et réception :

Après installation, des essais fonctionnels seront effectués en présence du maître d'œuvre afin de vérifier la conformité et la fiabilité du dispositif. Un rapport de conformité sera remis.

Documentation :

Le matériel fourni devra être accompagné de notices techniques, certificats de conformité et garanties du fabricant.

LOCALISATION :

- ◇ Porte 1 vantail à mettre en place en remplacement du dispositif existant du SAS d'entrée au parking et au local vélos.

2-8/ Accès de chantier par les façades

Travaux de manutention de matériel et de matériaux en façade

Dans le cadre de la réalisation des travaux, la manutention du matériel et des matériaux s'effectuera par la façade.

À ce titre, l'entreprise, dans le périmètre de son marché, devra assurer les prestations suivantes :

1. Dépose des menuiseries

- Dépose des menuiseries situées en façade afin de permettre les accès nécessaires aux opérations de manutention.

2. Stockage et protection

- Mise en dépôt des éléments déposés avec leur protection adéquate, garantissant leur intégrité pendant toute la durée des travaux. Elles pourront notamment être stockées au niveau 0 parking en accord avec le maître d'œuvre.

3. Installations provisoires

- Fourniture et pose de fenêtres provisoires assurant une ouverture complète, tout en maintenant une fermeture sécurisée du bâtiment. Cet élément sera équipé d'un cylindre de chantier ; les modalités d'ouverture et de fermeture seront définies pendant la période de préparation prévu au planning.

4. Protection des éléments de façade

- Mise en place de l'ensemble des protections nécessaires sur le bardage, notamment les habillages en inox et les bavettes en aluminium laqué.
- Ces protections devront couvrir toute la hauteur de la façade au droit de l'élévateur, qui sera installé par le lot n°1.

5. Dépose des installations temporaires

- Une fois les opérations de manutention terminées, et après validation par le maître d'œuvre, les fenêtres provisoires ainsi que les protections seront retirées.

6. Remise en place des menuiseries

- Réinstallation des menuiseries d'origine dans leur état initial ou après remise en état.

7. Remplacement des éléments endommagés

- Fourniture et mise en œuvre du remplacement de tous les éléments détériorés, y compris les fixations, ainsi que tout composant nécessaire à garantir l'étanchéité à l'air et à l'eau.

2-9/ Portes d'accès métalliques :

Fourniture et pose de blocs-portes métalliques laqués isolés par laine de roche., double vantail.

Le bâti sera scellé et calfeutré.

Equipements : - BAP,
- ferme-porte, sélecteur,
- garnitures, béquilles, plaques,

Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 14/16

- serrure à larder, gâche,
- pêne dormant, pêne demi-tour,
- cylindres, ½ cylindres, clés sur organigramme,
- joint d'étanchéité,
- crémone pompier.

LOCALISATION :

- ◇ Portes des locaux techniques en toiture-terrasse 2U

2-10/ Brise-vue toiture-terrasse haute :

Fourniture et pose de brise-vues métalliques :

Les travaux comprennent la fourniture, le transport, la mise en œuvre et les réglages de brise-vues complets, conforme aux plans d'architecte et aux exigences du maître d'œuvre.

Le système sera composé des éléments suivants :

- **Poteaux verticaux** en acier thermolaqué, fixés sur platines ;
- **Platines de fixation** avec tiges d'ancrage et boulonnerie inox, adaptées au support ;
- **Éléments de fixation et d'assemblage** (visserie, brides, équerres, capuchons), garantissant la stabilité et la sécurité de l'ensemble ;
- **Panneaux en tôle perforée** :
 - Tôle acier thermolaqué,
 - **Motif : perforations rectangulaires** régulières, selon design validé par la maîtrise d'œuvre,
 - Fixation rigide sur les montants, sans débattement ni vibration ;
- **Collerette d'étanchéité** à la base des poteaux, assurant la **remontée d'étanchéité**, au préalable l'entreprise devra préparer l'étanchéité pour mettre en place ces ouvrages, de plus entreprise titulaire du président lot aura la charge de la reprise de l'étanchéité complète.
- **Portillons intégrés**, avec :
 - **Serrure encastrée, plaque de béquille, gâche de réception**,
 - Ouverture à 90° ou 180° selon configuration,
 - Ossature métallique assortie au reste de l'ouvrage ;
- **Couronnement en grillage rigide** :
 - Maille carrée à larges ouvertures,
 - Fixation en partie haute des panneaux,
 - Assurant un effet de transparence partielle.

Prescriptions de mise en œuvre :

- L'ensemble devra être **stable, résistant au vent**, et fixé conformément aux DTU et normes en vigueur.
- Les **teintes RAL** seront définies par le maître d'œuvre à partir du nuancier du fabricant.
- La pose devra respecter les **alignements, niveaux et aplombs**.



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 15/16

- Les **angles, jonctions et terminaisons** feront l'objet d'un soin particulier, sans éléments saillants dangereux.

LOCALISATION :

- ◇ Toiture-terrasse (niveau 5).
- ◇ Au droit de l'ensemble des équipements contribuant au désenfumage du bâtiment (8 unités).

2-11/ Brise-vue toiture-terrasse basse :

Objet de la prestation

La présente prestation a pour objet la fabrication, la fourniture et la pose d'un dispositif de brise-vue destiné à masquer les équipements techniques participant au désenfumage du bâtiment.

L'ouvrage devra être conçu pour assurer à la fois une intégration architecturale satisfaisante, une solidité mécanique suffisante et une durabilité adaptée aux conditions d'exposition.

Étude technique préalable

L'entreprise titulaire réalisera, par l'intermédiaire de son bureau d'études, une étude technique complète portant sur : le dimensionnement des structures porteuses, la vérification de la conformité aux normes et réglementations en vigueur (sécurité incendie, résistance mécanique, durabilité), la validation des plans d'exécution avant fabrication.

Les études et plans devront être soumis pour visa au maître d'œuvre avant toute mise en fabrication.

Structure porteuse

L'ossature primaire sera réalisée en acier galvanisé, à partir de profils du commerce adaptés.

La structure comprendra :

- des poteaux verticaux,
- des traverses horizontales,
- des platines d'appui permettant l'ancrage sur les plots béton,
- des renforts de type gousset ainsi que tous les éléments nécessaires au contreventement de l'ouvrage.
- L'ensemble devra garantir la stabilité mécanique, y compris sous l'action des efforts de vent et charges accidentelles.

Habillage et parois

Les parois de masquage seront constituées de trois faces latérales en treillis métallique.

Le dispositif sera complété par une toiture grillagée, réalisée en maille soudée de 50 x 50 mm avec un diamètre de fil de 4,8 mm.

L'ensemble des éléments métalliques recevra un traitement anticorrosion garantissant la durabilité et la tenue esthétique dans le temps.



Etablissement Public de Santé Mentale de la Somme

Aménagement intérieur du bâtiment hélium

C.C.T.P. LOT 2 16/16

Mise en œuvre

La pose sera exécutée conformément aux règles de l'art et aux prescriptions des normes en vigueur.

L'entreprise prendra toutes dispositions nécessaires pour garantir la parfaite stabilité et la sécurité de l'ouvrage pendant l'exécution des travaux et après réception.

LOCALISATION :

- ◇ Toiture-terrace basse (Niveau 4).
- ◇ Au droit de l'ensemble des équipements contribuant au désenfumage du bâtiment (4 unités).